



**ВОЗРОЖДЕНИЕ
БАНК**

БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ

Загородный дом в ипотеку

Особенности и условия кредитования

Наименование программы кредитования	Стандартный продукт «Загородный дом»	
Цель кредитования	Приобретение жилого дома с земельным участком на вторичном рынке жилья	Приобретение жилого дома с земельным участком на этапе строительства
Сумма кредитования	От 300 000 до 10 000 000 рублей РФ	
Размер первоначального взноса (собственные средства)	От 30% до 85%	
Процентная ставка	13,50% годовых	
Срок кредитования	От 1 года до 30 лет	
График погашения	Аннуитетная схема	
Созаемщики	Максимум — 3 (включая основного)	
Обеспечение	✓ Залог приобретаемой недвижимости	✓ Залог прав требования ✓ Залог приобретаемой недвижимости
Страхование*	Присоединение к Договору ипотечного страхования или индивидуальное личное страхование	

Требования к заемщикам/созаемщикам

- ✓ Возраст от 18 до 65 лет (на момент выдачи кредита и на момент погашения кредита соответственно)
- ✓ Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев
- ✓ Постоянная/временная регистрация на территории РФ без ограничения по сроку давности регистрации

Пакет документов

- ✓ Анкета
- ✓ Паспорт гражданина РФ
- ✓ СНИЛС
- ✓ Подтверждение дохода справкой по форме 2-НДФЛ и/или справкой о доходах по форме банка

*При отказе заемщика от индивидуального личного страхования и от заключения Договора ипотечного страхования — плюс 3,0% к ставке по кредиту.

Расходы за индивидуальное личное страхование, нотариальные услуги и совершение регистрационных действий несет заемщик по тарифам соответствующих организаций.

Досрочное погашение с первого дня, без штрафов и комиссий.

Информация актуальна на 19.01.2017 год.